

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót remontowych pokrycia dachu w przedszkolu w Barczewie.

1. Wymagania ogólne
2. Roboty w zakresie pokryć z papy
3. Wymagania w zakresie robót blacharskich
4. Wymagania w zakresie instalacji odgromowej
5. Roboty sufitowe z płyt G.K 12,mm na ruszcie stalowym
6. Okna PVC
7. Drzwi zewnętrzne
8. Drzwi wewnętrzne
9. Roboty malarskie

1. Wymagania ogólne

- Zamawiający przekaże plac robót Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie prowadzenia robót, zabezpieczenie mienia swojego i swoich pracowników w trakcie prowadzenia robót jak i również po zakończeniu robót – na terenie objętym robotami i w bezpośrednim jej pobliżu.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Dyrektorowi CKB do zatwierdzenia projekt zabezpieczenia robót w okresie trwania prac z uwzględnieniem sąsiednich posesji.

- ochrona przeciwpożarowa – Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie utrzymywał sprawny sprzęt p.poż. , wymagany przez odpowiednie przepisy. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót.

2. Roboty w zakresie pokryć z papy CPV 45261000-4

a)roboty rozbiórkowe należy wykonywać sukcesywnie (zabezpieczać każdorazowo obiekty przez zalaniem wodami opadowymi) oraz wywożąc sukcesywnie materiały z rozbiórki na wysypisko śmieci lub zakładu utylizacji.

b)po wykonaniu rozbiórki pokryci należy wykonać naprawę podłoża betonowego następnie zagruntować podłoże i wykonać wyprofilowanie spadków spływu wody. Następnie należy wykonać ułożenie papy podkładowej termozgrzewalnej (na osnowie z włókna poliestrowego min. 5mm) i papy nawierzchniowej (gr. min. 5mm) "przy parametrach papy nawierzchniowej asfalt modyfikowany przy sile zrywającej wzdłużnej min. 750N/5cm i sił poprzecznej min. 700N/5cm , wydłużenie przy zrywaniu min. – 40% , odporność na temperatury – giętkość min. -20°C

UWAGA : należy wykonać system wybranego producenta i wykonać zgodnie z systemem, który daje gwarancje min. 10lat .

Pokrycie dachu powinno być wykonane zgodnie z instrukcją układania pokryć dachowych z papy termozgrzewalnej opracowanych przez producenta oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w PN-80/-10240

3.Wymagania w zakresie robót blacharskich

Roboty blacharskie

należy wykonać wymianę istniejących blacharek i wykonanie „odtworzenie” nowych blacharek z blachy cynkowo - tytanowej gr.min. 0,50mm

Blacharkę należy wykonać zgodnie ze sztuką wykonania i odbioru robót blacharskich w zakresie montażu blach murów ogniowych, pasów nadrynnowych, blach łączących, rynien.

Roboty winny być wykonane zgodnie z PN-61/B-10245 (oraz zmianami)

4.Wymagania w zakresie instalacji odgromowej CPV 45317000-2

Należy wykonać zdemontowanie instalacji odgromowej i wykonanie nowej instalacji odgromowej (na wspornikach) łącząc nową instalacje dachów ze zwodami pionowymi (które pozostają)

Nową instalacje wykonać z drutu oc. o $d=8\text{mm}$ na wspornikach rozporowych (systemowych).

Roboty powinny być wykonane zgodnie ze sztuka budowlana oraz powinny spełniać normami PN-IEC-61024-1 :2001; PN-IEC-61312-1:2001

5.Roboty z płyt G.K 12,mm wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu (sufit podwieszony na ruszcie stalowym) system KNAUF lub inny (równoważny)

6.Okna PVC – wykonać wymontowanie ist. okien i zamontowanie nowych (wraz z parapetami) zgodnie z instrukcją montażu podawana przez producenta min. okres gwarancji to 5lat

7.Drzwi zewnętrzne jako systemowe z blachy ocieplone (wysokiej jakości) lub drewniane dębowe (ocieplone) wg uzgodnień z Inwestorem wysokiej jakości z zamkami – min. 2szt (patentowymi)

8.Drzwi wewnętrzne jako systemowe z płyty (wysokiej jakości) lub drewniane wg uzgodnień z Inwestorem wysokiej jakości z zamkiem – min. 1szt (patentowym)

9.Roboty tynkowe i malarskie – należy wykonać zgodnie ze sztuka budowlaną i zgodnie z PN

UWAGI ogólne

Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie ze sztuka budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.